

51 RUE DE PARIS

Local de 66 m², situé rue de Paris à Valenciennes.

Local en bon état avec une belle vitrine.

Prévision de disponibilité avril 2025.

Local commercial à louer

950 €/mois - 66 m²

Hors charges et hors taxes

INFORMATIONS

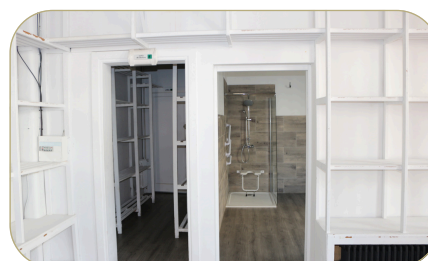
Local aux normes - local en bon état et profitant d'une très bonne visibilité. Accessibilité PMR. Situation en hypercentre à proximité de la Place d'Armes de Valenciennes.

950 € HT/HC de loyer mensuel - aucun frais de pas de porte, dépôt de garantie en plusieurs versements, franchise de loyer les premiers mois, taxe foncière mensualisée.

ACTIVITÉS PRIVILÉGIÉES



VUE 1



VUE 2